ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.05.2017 № 39-ПК
г. Екатеринбург

Об утверждении нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Свердловской области

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме», от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» и от 26.12.2016 № 1498 «О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме», Указом Губернатора Свердловской области от 13.11.2010 № 1067-УГ «Об утверждении Положения о Региональной энергетической комиссии Свердловской области» («Областная газета», 2010, 19 ноября, № 412-413) с изменениями, внесенными указами Губернатора Свердловской области от 20.01.2011 № 31-УГ («Областная газета», 2011, 26 января, № 18), от 15.09.2011 № 819-УГ («Областная газета», 2011, 23 сентября, № 349), от 06.09.2012 № 669-УГ («Областная газета», 2012, 08 сентября, № 357-358), от 22.07.2013 № 388-УГ («Областная газета», 2013, 26 июля, № 349-350), от 17.02.2014 № 85-УГ («Областная газета», 2014, 21 февраля, № 32), от 24.11.2014 № 562-УГ («Областная газета», 2014, 26 ноября, № 218), от 12.05.2015 № 206-УГ («Областная газета», 2015, 16 мая, № 84), от 10.02.2016 № 50-УГ («Областная газета», 2016, 17 февраля, № 28),

и от 06.12.2016 № 740-УГ («Областная газета», 2016, 13 декабря, № 232), Региональная энергетическая комиссия Свердловской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить с применением расчетного метода нормативы потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Свердловской области согласно приложению № 1.

2. Утвердить с применением расчетного метода нормативы потребления холодной и горячей воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Свердловской области согласно приложению № 2.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Региональной энергетической комиссии Свердловской области А.Ю. Обухова.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Настоящее постановление опубликовать в 10-дневный срок после его принятия в «Областной газете», а также на официальном сайте Региональной энергетической комиссии Свердловской области в сети Интернет (http://rek.midural.ru).

Председатель
Региональной энергетической
комиссии Свердловской области

Региональная энергетическая комиссия Свердловской области * Для документов

В.В. Гришанов

Приложение № 1
к постановлению
РЭК Свердловской области
от 31.05.2017 № 39-ПК

Нормативы потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Свердловской области

№ п/п	Категория многоквартирных домов	Норматив потребления, кВт·ч в месяц на 1 кв. метр общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
1.	Многоквартирные дома, не оборудованные лифтами и электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения	1,96
2.	Многоквартирные дома, оборудованные лифтами и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения	4,69
3.	Многоквартирные дома, не оборудованные лифтами и оборудованные электроотопительными и (или) электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, в отопительный период	-
4.	Многоквартирные дома, не оборудованные лифтами и оборудованные электроотопительными и (или) электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, вне отопительного периода	-
5.	Многоквартирные дома, оборудованные одним лифтом и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения	4,16
6.	Многоквартирные дома, оборудованные лифтами не во всех подъездах и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения	3,71

Приложение № 2
к постановлению
РЭК Свердловской области
от 31.05.2017 № 39-ПК

Нормативы потребления холодной и горячей воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Свердловской области

№ п/п	Категория жилых помещений	Этажность	Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, кв. метр на 1 человека, проживающего в многоквартирном доме	Норматив потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, куб. метр в месяц на 1 кв. метр общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	
				холодной воды	горячей воды
1	2	3	4	5	6
1.	Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением	от 1 до 5, от 6 до 9, от 10 до 16, более 16	от 6,4 и более	0,014	0,014
			от 5,0 до 6,3	0,018	0,018
			от 3,9 до 4,9	0,023	0,023
			от 3,3 до 3,8	0,027	0,027
			от 2,8 до 3,2	0,032	0,032
			от 2,5 до 2,7	0,036	0,036
			от 2,2 до 2,4	0,041	0,041
			от 2,0 до 2,1	0,045	0,045
			до 1,9	0,054	0,054
2.	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями,	от 1 до 5, от 6 до 9, от 10 до 16, более 16	от 6,4 и более	0,013	-
			от 5,0 до 6,3	0,017	-
			от 3,9 до 4,9	0,022	-

1	2	3	4	5	6
	водоотведением		от 3,3 до 3,8	0,026	-
			от 2,8 до 3,2	0,031	-
			от 2,5 до 2,7	0,035	-
			от 2,2 до 2,4	0,040	-
			от 2,0 до 2,1	0,044	-
			до 1,9	0,053	-
3.	Многоквартирные дома без водонагревателей с централизованным холодным водоснабжением и водоотведением, оборудованные раковинами, мойками и унитазами	от 1 до 5, от 6 до 9, от 10 до 16, более 16	от 6,4 и более	0,013	-
			от 5,0 до 6,3	0,017	-
			от 3,9 до 4,9	0,022	-
			от 3,3 до 3,8	0,026	-
			от 2,8 до 3,2	0,031	-
			от 2,5 до 2,7	0,035	-
			от 2,2 до 2,4	0,040	-
			от 2,0 до 2,1	0,044	-
			до 1,9	0,054	-
4.	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением без централизованного водоотведения	от 1 до 5	от 6,4 и более	0,013	-
			от 5,0 до 6,3	0,017	-
			от 3,9 до 4,9	0,022	-
			от 3,3 до 3,8	0,026	-
			от 2,8 до 3,2	0,031	-
			до 2,7	0,035	-
5.	Многоквартирные дома с централизованным холодным и	от 1 до 5	от 6,4 и более	0,014	0,014
			от 5,0 до 6,3	0,018	0,018

1	2	3	4	5	6
	горячим водоснабжением без централизованного водоотведения		от 3,9 до 4,9	0,023	0,023
			от 3,3 до 3,8	0,027	0,027
			от 2,8 до 3,2	0,032	0,032
			от 2,5 до 2,7	0,036	0,036
			до 2,4	0,039	0,039
6.	Многоквартирные дома коридорного или секционного типа с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением	от 1 до 5, от 6 до 9, от 10 до 16, более 16	от 6,4 и более	0,013	0,013
			от 5,0 до 6,3	0,017	0,017
			от 3,9 до 4,9	0,022	0,022
			от 3,3 до 3,8	0,026	0,026
			от 2,8 до 3,2	0,031	0,031
			от 2,5 до 2,7	0,035	0,035
			от 2,2 до 2,4	0,040	0,040
			от 2,0 до 2,1	0,044	0,044
			до 1,9	0,053	0,053
7.	Многоквартирные дома коридорного или секционного типа с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением	от 1 до 5, от 6 до 9, от 10 до 16, более 16	от 6,4 и более	0,013	-
			от 5,0 до 6,3	0,017	-
			от 3,9 до 4,9	0,022	-
			от 3,3 до 3,8	0,026	-
			от 2,8 до 3,2	0,031	-
			от 2,5 до 2,7	0,035	-
			от 2,2 до 2,4	0,040	-
			от 2,0 до 2,1	0,044	-
			до 1,9	0,053	-

1	2	3	4	5	6
8.	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, нецентрализованным горячим водоснабжением (в случае самостоятельного производства исполнителем в многоквартирном доме коммунальной услуги по горячему водоснабжению), водоотведением	от 1 до 5, от 6 до 9, от 10 до 16, более 16	от 6,4 и более	0,014	0,014
			от 5,0 до 6,3	0,018	0,018
			от 3,9 до 4,9	0,023	0,023
			от 3,3 до 3,8	0,027	0,027
			от 2,8 до 3,2	0,032	0,032
			от 2,5 до 2,7	0,036	0,036
			от 2,2 до 2,4	0,041	0,041
			от 2,0 до 2,1	0,045	0,045
			до 1,9	0,054	0,054
9.	Многоквартирные дома с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, без централизованного водоотведения	от 1 до 5	от 6,4 и более	0,013	-
			от 5,0 до 6,3	0,017	-
			от 3,9 до 4,9	0,022	-
			от 3,3 до 3,8	0,026	-
			от 2,8 до 3,2	0,031	-
			от 2,5 до 2,7	0,035	-
			от 2,2 до 2,4	0,040	-
			от 2,0 до 2,1	0,043	-
			до 1,9	0,052	-