

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов

переулок Дизельный, дом 40

	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Дата заполнения/внесения изменений	–	31.03.2023
	Дата начала отчетного периода	–	01.01.2022
	Дата конца отчетного периода	–	31.12.2022

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему

	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	370 955,13
	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 022 490,96
	– за содержание дома	руб.	2 022 490,96
	– за текущий ремонт	руб.	0,00
	– за услуги управления	руб.	0,00
	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	2 005 600,70
	– денежных средств от потребителей	руб.	1 917 850,70
	– целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
	– субсидий	руб.	0,00
	– денежных средств от использования общего имущества	руб.	87 750,00
	– прочие поступления	руб.	0,00
	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	2 005 600,70
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	182 559,71
	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	474 532,29

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему

	Наименование работы (услуги)	–	Содержание жилья
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	1 735 290,99

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы

	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Тех.обслуживание общ.имущества МКД
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежедневно
	Единица измерения	–	кв.м.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	6,35
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	576 594,21

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы

	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Ремонт МОП (подъездов) МКД
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	По мере необходимости
	Единица измерения	–	кв.м.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	0,00

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы

	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Тех.обслуживание системы пож.сигнализации и дымоудаления
--	---	---	--

Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	По мере необходимости
Единица измерения	–	кв.м.
Стоимость на единицу измерения	руб.	0,89
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	80 550,00

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Благоустройство территории
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежедневно
Единица измерения	–	кв.м.
Стоимость на единицу измерения	руб.	0,50
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	45 475,75

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежедневно
Единица измерения	–	кв.м.
Стоимость на единицу измерения	руб.	1,54
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	139 751,28

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Обслуживание УКУТ и ИТП
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно
Единица измерения	–	кв.м.
Стоимость на единицу измерения	руб.	0,39
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	35 300,00

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Техническое обслуживание и освидетельствование лифтов
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно
Единица измерения	–	кв.м.
Стоимость на единицу измерения	руб.	2,30
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	208 687,50

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы

(услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Юридические услуги
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	По мере необходимости
Единица измерения	–	кв.м.
Стоимость на единицу измерения	руб.	0,02
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	1 560,00

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Гидропневматическая промывка и опрессовка системы отопления
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	По мере необходимости
Единица измерения	–	кв.м.
Стоимость на единицу измерения	руб.	0,12
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	10 600,00

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Уборка МОП
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	1 раз в неделю

Единица измерения	–	кв.м.
Стоимость на единицу измерения	руб.	0,84
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	76 318,19

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Содержание придомовой территории
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно
Единица измерения	–	кв.м.
Стоимость на единицу измерения	руб.	4,69
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	425 670,00

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Проведение праздничного мероприятия
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	По мере необходимости
Единица измерения	–	шт.
Стоимость на единицу измерения	руб.	0,05
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	4 800,00

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Обслуживание домофона
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно
Единица измерения	–	кв.м.
Стоимость на единицу измерения	руб.	0,32
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	28 980,00

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Дератизация, дезинсекция
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно
Единица измерения	–	руб.
Стоимость на единицу измерения	руб.	0,04
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	3 801,46

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Аренда контейнера ТКО
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежедневно
Единица измерения	–	куб. м
Стоимость на единицу измерения	руб.	0,05
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	4 385,50

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Услуги по регистрации граждан
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно
Единица измерения	–	кв.м.
Стоимость на единицу измерения	руб.	0,18
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	16 641,72

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Расчетно-кассовое обслуживание
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежедневно
Единица измерения	–	кв.м.
Стоимость на единицу измерения	руб.	1,59
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	144 124,75

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Управленческие затраты
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно
Единица измерения	–	кв.м.
Стоимость на единицу измерения	руб.	1,95
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	177 113,82

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Убытки по коммунальным ресурсам
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно
Единица измерения	–	кв.м.
Стоимость на единицу измерения	руб.	
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	-245 063,19