

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов

улица Эскадронная, дом 29

	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Дата заполнения/внесения изменений	–	31.03.2022
	Дата начала отчетного периода	–	01.01.2021
	Дата конца отчетного периода	–	31.12.2021

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему

	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	686 808,21
	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	3 089 933,47
	– за содержание дома	руб.	3 089 933,47
	– за текущий ремонт	руб.	0,00
	– за услуги управления	руб.	0,00
	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	3 422 904,12
	– денежных средств от потребителей	руб.	3 307 654,12
	– целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
	– субсидий	руб.	0,00
	– денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
	– прочие поступления	руб.	0,00
	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	3 422 904,12
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	-45 715,50
	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	672 469,35

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему

	Наименование работы (услуги)	–	Содержание жилья
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	3 353 369,62

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы

	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Тех.обслуживание общ.имущества МКД
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежедневно
	Единица измерения	–	кв.м.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	7,26
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	906 109,04

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы

	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Ремонт МОП (подъездов) МКД
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	По мере необходимости
	Единица измерения	–	кв.м.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,02
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	2 000,00

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Благоустройство территории
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежедневно
Единица измерения	–	кв.м.
Стоимость на единицу измерения	руб.	0,54
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	67 738,56

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежедневно
Единица измерения	–	кв.м.
Стоимость на единицу измерения	руб.	2,18
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	271 774,05

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Обслуживание УКУТ и ИТП
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно
Единица измерения	–	кв.м.
Стоимость на единицу измерения	руб.	0,71
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	88 043,60

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Техническое обслуживание и освидетельствование
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно
Единица измерения	–	кв.м.
Стоимость на единицу измерения	руб.	2,83
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	353 367,00

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Гидропневматическая промывка и опрессовка системы отопления
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	По мере необходимости
Единица измерения	–	кв.м.
Стоимость на единицу измерения	руб.	0,08
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	10 000,00

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Уборка МОП
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	1 раз в неделю
Единица измерения	–	кв.м.
Стоимость на единицу измерения	руб.	0,95
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	118 345,03

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Содержание придомовой территории
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно
Единица измерения	–	кв.м.
Стоимость на единицу измерения	руб.	5,46
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	681 990,69

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Проведение праздничного мероприятия
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	По мере необходимости
Единица измерения	–	шт.
Стоимость на единицу измерения	руб.	0,09
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	11 475,00

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Обслуживание домофона
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно
Единица измерения	–	кв.м.
Стоимость на единицу измерения	руб.	0,37
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	45 946,21

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Дератизация, дезинсекция
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно
Единица измерения	–	руб.
Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	0,00

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Аренда контейнера ТКО
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежедневно
Единица измерения	–	куб. м
Стоимость на единицу измерения	руб.	0,08
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	10 296,00

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Услуги по регистрации граждан
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно
Единица измерения	–	кв.м.
Стоимость на единицу измерения	руб.	0,17
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	21 392,88

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Расчетно-кассовое обслуживание
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежедневно
Единица измерения	–	кв.м.
Стоимость на единицу измерения	руб.	1,64
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	205 287,12

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Управленческие затраты
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно
Единица измерения	–	кв.м.
Стоимость на единицу измерения	руб.	3,32
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	414 362,39

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Убытки по коммунальным ресурсам
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно
Единица измерения	–	кв.м.
Стоимость на единицу измерения	руб.	
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	145 242,04