

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов

переулок Дизельный, дом 40

	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Дата заполнения/внесения изменений	–	31.03.2022
	Дата начала отчетного периода	–	01.01.2021
	Дата конца отчетного периода	–	31.12.2021

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему

	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	366 377,49
	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 986 563,32
	– за содержание дома	руб.	1 986 563,32
	– за текущий ремонт	руб.	0,00
	– за услуги управления	руб.	0,00
	Получено денежных средств, в том числе:	руб.	2 084 339,08
	– денежных средств от потребителей	руб.	1 985 089,08
	– целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
	– субсидий	руб.	0,00
	– денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
	– прочие поступления	руб.	0,00
	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	2 084 339,08
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	413 680,36
	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	370 899,68

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему

	Наименование работы (услуги)	–	Содержание жилья
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	1 571 408,72

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы

	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Тех.обслуживание общ.имущества МКД
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежедневно
	Единица измерения	–	кв.м.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	6,24
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	566 744,77

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы

	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Ремонт МОП (подъездов) МКД
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	По мере необходимости
	Единица измерения	–	кв.м.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,02
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	1 500,00

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Благоустройство территории
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежедневно
Единица измерения	–	кв.м.
Стоимость на единицу измерения	руб.	0,56
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	51 113,30

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежедневно
Единица измерения	–	кв.м.
Стоимость на единицу измерения	руб.	1,90
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	172 963,27

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Обслуживание УКУТ и ИТП
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно
Единица измерения	–	кв.м.
Стоимость на единицу измерения	руб.	0,74
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	67 543,60

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Техническое обслуживание и освидетельствование
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно
Единица измерения	–	кв.м.
Стоимость на единицу измерения	руб.	1,95
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	176 683,50

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Гидропневматическая промывка и опрессовка системы отопления
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	По мере необходимости
Единица измерения	–	кв.м.
Стоимость на единицу измерения	руб.	0,11
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	10 000,00

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Уборка МОП
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	1 раз в неделю
Единица измерения	–	кв.м.
Стоимость на единицу измерения	руб.	0,82
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	74 339,38

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Содержание придомовой территории
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно
Единица измерения	–	кв.м.
Стоимость на единицу измерения	руб.	4,70
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	426 419,50

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Проведение праздничного мероприятия
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	По мере необходимости
Единица измерения	–	шт.
Стоимость на единицу измерения	руб.	0,13
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	11 475,00

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Обслуживание домофона
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно
Единица измерения	–	кв.м.
Стоимость на единицу измерения	руб.	0,33
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	30 115,55

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Дератизация, дезинсекция
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно
Единица измерения	–	руб.
Стоимость на единицу измерения	руб.	0,02
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	1 773,95

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Аренда контейнера ТКО
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежедневно
Единица измерения	–	куб. м
Стоимость на единицу измерения	руб.	0,08
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	7 518,00

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Услуги по регистрации граждан
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно
Единица измерения	–	кв.м.
Стоимость на единицу измерения	руб.	0,18
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	16 641,72

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Расчетно-кассовое обслуживание
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежедневно
Единица измерения	–	кв.м.
Стоимость на единицу измерения	руб.	1,43
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	129 521,62

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Управленческие затраты
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно
Единица измерения	–	кв.м.
Стоимость на единицу измерения	руб.	3,32
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	301 416,75

Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы

Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	–	Убытки по коммунальным ресурсам
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	–	Ежемесячно
Единица измерения	–	кв.м.
Стоимость на единицу измерения	руб.	
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	-474 361,19