Приложение № 1 к Постановлению Администрации города Екатеринбурга от 02.12.2016 № 2386

Ставки платы
за содержание и текущий ремонт жилого помещения
для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом,
или если принятое решение не было реализовано, а также в случае
если собственники помещений в многоквартирном доме на общем собрании
не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения

|  |  |
| --- | --- |
| Категория домов по степени благоустройства | Размер платы в месяц с НДС, руб. |
| за 1 кв. м общей площади в отдельной квартире | за 1 кв. м жилой площади в коммунальной квартире с учетом соотношения общей и жилой площади квартиры и за 1 кв. м жилой площади в комнате (комнатах) в жилом доме с коридорной системой проживания с учетом соотношения общей площади жилых и вспомогательных помещений части дома (дома) и площади жилых помещений этой же части дома (дома) |
| больше или равное 1,60 | меньше 1,60, но больше или равное 1,40 | меньше 1,40 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Дома, оборудованные лифтами, мусоропроводами или мусорокамерами (действующими)
 | - | - | - | - |
| негазифицированные | 25,45 | 40,77 | 35,65 | 32,09 |
| газифицированные | 25,92 | 41,51 | 36,31 | 32,68 |
| 1. Дома, оборудованные лифтами, без мусоропроводов (или с недействующими мусоропроводами) или мусорокамер (или с недействующими мусорокамерами)
 | - | - | - | - |
| негазифицированные | 24,68 | 39,52 | 34,56 | 31,11 |
| газифицированные | 25,15 | 40,26 | 35,22 | 31,70 |
| 1. Дома, оборудованные мусоропроводами или мусорокамерами (действующими), не оборудованные лифтами
 | - | - | - | - |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| негазифицированные | 20,08 | 32,17 | 28,13 | 25,33 |
| газифицированные | 20,55 | 32,91 | 28,79 | 25,92 |
| 1. Дома, не оборудованные лифтами, мусоропроводами или мусорокамерами
 | - | - | - | - |
| негазифицированные | 19,31 | 30,94 | 27,05 | 24,35 |
| газифицированные | 19,78 | 31,68 | 27,71 | 24,94 |
| 1. Дома, не оборудованные лифтами, мусоропроводами, мусорокамерами, без централизованного водоотведения
 | - | - | - | - |
| негазифицированные | 19,31 | 30,94 | 27,05 | 24,35 |
| газифицированные | 19,78 | 31,68 | 27,71 | 24,94 |
| 1. Дома без централизованного горячего водоснабжения
 | - | - | - | - |
| негазифицированные | 18,10 | 28,97 | 25,35 | 22,83 |
| газифицированные | 18,57 | 29,71 | 26,01 | 23,42 |
| 1. Дома без централизованного горячего водоснабжения и централизованного водоотведения
 | - | - | - | - |
| негазифицированные | 18,10 | 28,97 | 25,35 | 22,83 |
| газифицированные | 18,57 | 29,71 | 26,01 | 23,42 |
| 1. Дома без централизованного горячего и холодного водоснабжения и централизованного водоотведения
 | - | - | - | - |
| негазифицированные | 16,02 | 25,65 | 22,44 | 20,20 |
| газифицированные | 16,49 | 26,39 | 23,10 | 20,79 |
| 1. Дома с печным отоплением, без централизованного водоснабжения и водоотведения
 | - | - | - | - |
| негазифицированные | 13,14 | 21,05 | 18,41 | 16,58 |
| газифицированные | 13,61 | 21,79 | 19,07 | 17,17 |
| Примечание: ставка платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения не включает расходы на оплату отопления, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электро- и газоснабжения в местах общего пользования в многоквартирном доме. |