Приложение № 1 к Постановлению Администрации города Екатеринбурга от 02.12.2016 № 2386

Ставки платы   
за содержание и текущий ремонт жилого помещения   
для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом,   
или если принятое решение не было реализовано, а также в случае   
если собственники помещений в многоквартирном доме на общем собрании   
не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Категория домов по степени благоустройства | Размер платы в месяц с НДС, руб. | | | |
| за 1 кв. м общей площади  в отдельной квартире | за 1 кв. м жилой площади  в коммунальной квартире  с учетом соотношения общей  и жилой площади квартиры  и за 1 кв. м жилой площади  в комнате (комнатах) в жилом доме  с коридорной системой проживания  с учетом соотношения общей площади жилых и вспомогательных помещений части дома (дома)  и площади жилых помещений  этой же части дома (дома) | | |
| больше или равное 1,60 | меньше 1,60,  но больше или равное 1,40 | меньше 1,40 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Дома, оборудованные лифтами, мусоропроводами или мусорокамерами (действующими) | - | - | - | - |
| негазифицированные | 25,45 | 40,77 | 35,65 | 32,09 |
| газифицированные | 25,92 | 41,51 | 36,31 | 32,68 |
| 1. Дома, оборудованные лифтами, без мусоропроводов (или  с недействующими мусоропроводами) или мусорокамер (или  с недействующими мусорокамерами) | - | - | - | - |
| негазифицированные | 24,68 | 39,52 | 34,56 | 31,11 |
| газифицированные | 25,15 | 40,26 | 35,22 | 31,70 |
| 1. Дома, оборудованные мусоропроводами или мусорокамерами (действующими),  не оборудованные лифтами | - | - | - | - |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| негазифицированные | 20,08 | 32,17 | 28,13 | 25,33 |
| газифицированные | 20,55 | 32,91 | 28,79 | 25,92 |
| 1. Дома, не оборудованные лифтами, мусоропроводами или мусорокамерами | - | - | - | - |
| негазифицированные | 19,31 | 30,94 | 27,05 | 24,35 |
| газифицированные | 19,78 | 31,68 | 27,71 | 24,94 |
| 1. Дома, не оборудованные лифтами, мусоропроводами, мусорокамерами, без централизованного водоотведения | - | - | - | - |
| негазифицированные | 19,31 | 30,94 | 27,05 | 24,35 |
| газифицированные | 19,78 | 31,68 | 27,71 | 24,94 |
| 1. Дома без централизованного горячего водоснабжения | - | - | - | - |
| негазифицированные | 18,10 | 28,97 | 25,35 | 22,83 |
| газифицированные | 18,57 | 29,71 | 26,01 | 23,42 |
| 1. Дома без централизованного горячего водоснабжения и централизованного водоотведения | - | - | - | - |
| негазифицированные | 18,10 | 28,97 | 25,35 | 22,83 |
| газифицированные | 18,57 | 29,71 | 26,01 | 23,42 |
| 1. Дома без централизованного горячего и холодного водоснабжения и централизованного водоотведения | - | - | - | - |
| негазифицированные | 16,02 | 25,65 | 22,44 | 20,20 |
| газифицированные | 16,49 | 26,39 | 23,10 | 20,79 |
| 1. Дома с печным отоплением,  без централизованного водоснабжения и водоотведения | - | - | - | - |
| негазифицированные | 13,14 | 21,05 | 18,41 | 16,58 |
| газифицированные | 13,61 | 21,79 | 19,07 | 17,17 |
| Примечание: ставка платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения  не включает расходы на оплату отопления, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электро- и газоснабжения в местах общего пользования  в многоквартирном доме. | | | | |